



**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЯБЬЕВСКИЙ
СОВЕТСКОГО РАЙОНА ХМАО – ЮГРЫ**

**Том 1.
Положение о территориальном планировании.
Текстовые материалы**

164-01/2.6_ГП-1



г. Омск
ПАО «ОНХП»
ГП-552
2019

ПЕРЕЧЕНЬ ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТА

№	Должность	Фамилия И.О.	Подпись
1	Ведущий архитектор проекта	Кан Т.М.	
2	Ведущий экономист	Иойлева Е.Н.	
3	Инженер II категории	Дурасов М.Ю.	
4	Инженер II категории	Казаков М.С.	
5	Главный инженер проекта	Медведев М.Ю.	
6	Директор НПЦРТИМП	Гришко А.В.	

Содержание

Состав проекта	4
Положение о территориальном планировании	6
Общие положения	6
Планируемое функциональное использование территории и параметры функциональных зон, устанавливаемых на территории сельского поселения Алябьевский	8
Объекты местного, регионального и федерального значения, размещаемые или планируемые на реконструкцию (капитальный ремонт) на территории сельского поселения Алябьевский	9
Сведения об инвестиционных объектах, размещаемых на территории сельского поселения Алябьевский	10
Сведения о границах населенных пунктов	11
Технико-экономические показатели	15

Состав проекта

№ п/п	Наименование документации	Гриф	Инв. №	Масштаб
Генеральный план				
Основная (утверждаемая) часть генерального плана:				
1	Том 1. Положение о территориальном планировании.		164-01/2.6_ГП-1	Б/М
3	Карта границ п. Алябьевский		164-01/2.6_ГП - 1.1	1:5 000
	Карта функциональных зон		164-01/2.6_ГП - 1.2	1:5 000
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области культуры, образования, физической культуры и массового спорта, в области здравоохранения и социальной защиты населения, в области рекреации и массового отдыха жителей, в области обработки, утилизации, обезвреживания и размещения твердых коммунальных отходов.		164-01/2.6_ГП - 1.3	1:5 000
3	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области транспортной инфраструктуры		164-01/2.6_ГП - 1.4	1:5 000
4	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения, связи, а также в области инженерной подготовки территории и ливневой канализации		164-01/2.6_ГП - 1.5	1:5 000
Материалы по обоснованию проекта планировки:				
5	Том 2. Материалы по обоснованию генерального плана.		164-01/2.6_ГП -2	Б/М
6	Карта современного использования территории (опорный план)		164-01/2.6_ГП - 2.1	1:5 000
7	Карта границ зон с особыми условиями использования территории. Карта границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия.		164-01/2.6_ГП - 2.2	1:5 000
8	Карта размещения существующий и строящихся объектов местного значения в области культуры, образования, физической культуры и массового спорта, в области здравоохранения и социальной защиты населения, в области рекреации и массового отдыха жителей, в области обработки, утилизации, обезвреживания и размещения твердых коммунальных отходов.		164-01/2.6_ГП - 2.3	1:5 000
9	Карта размещения существующий и строящихся объектов местного значения в области транспортной инфраструктуры		164-01/2.6_ГП - 2.4	1:5 000
10	Карта размещения существующий и строящихся объектов местного значения в области водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения, связи, а также в области инженерной подготовки территории и ливневой канализации		164-01/2.6_ГП - 2.5	1:5 000
11	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		164-01/2.6_ГП - 2.6	1:5 000
12	Карта границ п. Алябьевский. Предложение по изменению границ сельского поселения Алябьевский		164-01/2.6_ГП - 2.7	1:5 000

Положение о территориальном планировании

Общие положения

1. По результатам комплексной оценки территории муниципального образования сельское поселение Алябьевский Советского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры установлено:

- численность населения поселения имеет устойчивое снижение
- средняя обеспеченность населения жилым фондом составляет 29,8 м²/человека (без учета ветхого и аварийного жилого фонда) и 21,4 м²/человека (с учетом ветхого и аварийного жилого фонда)
- уровень обеспеченности населения поселения объектами социальной инфраструктуры оценивается как «удовлетворительный»
- территория поселения обеспечена двумя видами транспорта: железнодорожным и автомобильным, обслуживание населения воздушным транспортом осуществляется посредством аэропорта «Советский», расположенного в 55 км.
- плотность улично-дорожной сети ниже нормативного показателя на 30 %, при этом почти половина улично-дорожной сети города не имеет твердого покрытия
- Система теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения населенного пункта оценивается, как «неустойчивая», система газоснабжения и электроснабжения – как «устойчивая»
- для населенного пункта выдержан регламентированный радиус обслуживания действующего пожарного депо.

2. Генеральным планом сельского поселения устанавливаются следующие основные положения о территориальном планировании:

- сохранение сложившегося административно-территориального устройства;
- изменение границ населенного пункта п. Алябьевский;

- реконструкция застроенных территорий: 100% ликвидации ветхого и аварийного жилого фонда, строительство малоэтажных многоквартирных зданий (до 3 этажей) в центральной и северной частях поселения, увеличение площади участков в зоне индивидуального строительства в южной и восточной частях за счет освободившихся земель;
- сохранение транспортного каркаса поселения;
- реконструкция существующей улично-дорожной сети протяженностью 6,956км;
- реконструкция (замена) ветхих сетей водоснабжения общей протяженностью 3,461 км;
- реконструкция ВОС с заменой технологического оборудования блочно-модульной станции очистки;
- реконструкция (строительство) станции обезжелезивания;
- реконструкция (замена) ветхих сетей водоотведения протяженностью 1,235км;
- капитальный ремонт (с заменой приемного и распределительного бака), восстановление зон биологической очистки КОС;
- реконструкция КОС с заменой технологического оборудования;
- реконструкция (замена) ветхих сетей теплоснабжения протяженностью 1,450 км;
- строительство АТС на 1200 номеров;
- формирование в центре села зоны рекреации с возможностью размещения детских игровых площадок;
- формирование в центре поселения территории комплексного развития;
- 100% обеспечения жилого фонда малоэтажного строительства централизованными инженерными системами с полной заменой ветхих и аварийных участков сетей.

3. Сведения о функциональных зонах, устанавливаемых на территории поселения приведены в таблице 1.
4. Сведения об объектах федерального, регионального и местного значения, планируемых к размещению на территории поселения приведены в таблице 2 настоящего положения о территориальном планировании.
5. Сведения об инвестиционных объектах, планируемых к размещению на территории поселения приведены в таблице 3 настоящего положения о территориальном планировании.
6. Техничко-экономические показатели результатов реализации генерального плана поселения приведены в таблице 14 настоящего положения о территориальном планировании.
7. Сроки реализации генерального плана сельского поселения:
 - 2039 г. – расчетный срок;
 - 2029 г. – первая очередь строительства

Планируемое функциональное использование территории и параметры функциональных зон, устанавливаемых на территории сельского поселения Алябьевский

Таблица 1. Сведения о функциональных зонах, устанавливаемых на территории поселения

№ п/п	Наименование зоны	Параметры функциональных зон			
		Площадь, га	МДКЗ*	МЭЗ*	СЭ*
1	Зона размещения жилой застройки, в том числе:	112,98	0,35	10	3,5
1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	87,29	0,2	3	2
1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	25,69	0,4	4	3
2	Многофункциональная общественно-деловая зона	3,60	1,0	4	3
3	Зона специализированной общественной застройки	10,19	0,8	4	3
4	Производственная зона	56,59	0,8	3	2
5	Коммунально-складская зона	---	0,6	1	1
6	Зона инженерной инфраструктуры	5,77	-	-	-

№ п/п	Наименование зоны	Параметры функциональных зон			
		Площадь, га	МДКЗ*	МЭЗ*	СЭ*
7	Зона транспортной инфраструктуры	12,24	-	-	-
8	Зона сельскохозяйственных угодий	494,86	-	-	-
9	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	16,77	0,3	3	2
10	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	22,19	-	-	-
11	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	3,31	-	-	-
12	Зона кладбищ	5,56	-	-	-
13	Иные зоны (ТОП)	17,10	-	-	-
14	Зона озелененных территорий специального назначения	10,69	-	-	-
15	Зона лесов (Лесной фонд)	4520,95	-	-	-
	Итого:	5292,79			

Примечание*: условные обозначение параметров функциональных зон:

(МДКЗ) - Максимально допустимый коэффициент застройки зоны

(МЭЗ) - Максимальная этажность застройки (этаж)

(СЭ) - Средняя этажность застройки (этаж)

Объекты местного, регионального и федерального значения, размещаемые или планируемые на реконструкцию (капитальный ремонт) на территории сельского поселения Алябьевский

Таблица 2. Сведения об объектах федерального, регионального и местного значения

Наименование организации (полностью)	Адрес организации	Мероприятия	Срок	Статус
Общеобразовательные учреждения				
МБОУ "Алябьевская средняя общеобразовательная школа"		капитальный ремонт	расчетный срок	М
Объекты здравоохранения				
Алябьевская амбулатория	ул. Токмянина, 18,	реорганизация	1 очередь	Р
Строительство амбулатории	ул. Токмянина	строительство	1 очередь	Р
Объект культурно-досугового (клубного) типа				
МБУ СКОК «Авангард»	ул. Ленина, 3 «А»	реконструкция	1 очередь	М
Объект культурно-просветительного назначения				
Библиотека с.п. Алябьевский	ул. Молодежная, 10	капитальный ремонт	1 очередь	М

Наименование организации (полностью)	Адрес организации	Мероприятия	Срок	Статус
Инженерная инфраструктура				
Водоочистные сооружения	Промышленная зона северо-запад	Капитальный ремонт	1 очередь	М
Станция обезжелезивания	Промышленная зона северо-запад	Капитальный ремонт	1 очередь	М
Сети водоснабжения	по улице Ленина, Комсомольской, Юбилейная, Новоселов, Токмянина, Парковая, Победы, В. Швецова. Молодежная, Новогодняя	Капитальный ремонт	1 очередь	М
Канализационные очистные сооружения	Промышленная зона юго-запад	капитальный ремонт	1 очередь	М
Сети водоотведения	по улице Ленина, Комсомольской, Юбилейная, Новоселов, Токмянина, Парковая, Победы, В. Швецова. Молодежная, Новогодняя	капитальный ремонт	1 очередь	М
Сети теплоснабжения	по улице Ленина, Комсомольской, Юбилейная, Новоселов, Токмянина, Парковая, Победы, В. Швецова. Молодежная, Новогодняя	капитальный ремонт	1 очередь	М
АТС	Ул. Победы	строительство	1 очередь	М
Улично-дорожная сеть				
Улично-дорожная сеть	по улице Ленина, Комсомольской, Юбилейная, Новоселов, Токмянина, Парковая, Победы, В. Швецова. Молодежная, Новогодняя	капитальный ремонт	1 очередь	М

Сведения об инвестиционных объектах, размещаемых на территории сельского поселения Алябьевский

Таблица 3. Сведения об инвестиционных объектах

№п/п	Местоположение	Краткая характеристика деятельности	Год окончания строительства
1	с.п.Алябьевский	завод по переработке молока мощностью 30 тонн в сутки	
2	сп.Алябьевский	Завод по производству древесной муки и древесно-полимерного композита	2020
3	сп. Алябьевский	Автоматическая телефонная станция	2023

Сведения о границах населенных пунктов

Таблица 4. Координаты характерных точек границы поселка Алябьевский

Номер точки	X, м	Y, м
1	982657,63	1647783,38
2	982577,98	1647786,26
3	982559,49	1647729,24
4	982525,48	1647679,65
5	982496,17	1647555,12
6	982464,07	1647516,11
7	982433,39	1647482,42
8	982381,27	1647422,59
9	982291,72	1647362,04
10	982250,92	1647334,46
11	982269,98	1647174,54
12	982030,83	1647284,24
13	981980,97	1647236,38
14	981978,97	1647235,78
15	981980,18	1647233,13
16	981987,05	1647214,23
17	981988,74	1647204,78
18	981985,88	1647193,03
19	981994,47	1647152,34
20	981997,49	1647131,24
21	982000,61	1647109,33
22	982009,14	1647060,18
23	982013,07	1647024,97
24	982013,61	1647020,10
25	982016,93	1646986,06
26	982018,58	1646969,13
27	982020,33	1646955,63
28	982025,56	1646915,69
29	982031,19	1646891,55
30	982035,54	1646861,11
31	982036,16	1646831,01
32	982037,38	1646810,24
33	982041,62	1646754,66
34	982046,12	1646713,37
35	982046,12	1646705,23
36	982040,19	1646697,39
37	982038,98	1646648,37
38	982043,34	1646642,18
39	982042,96	1646630,20
40	982038,37	1646622,51
41	982034,74	1646537,15
42	982004,92	1646538,96
43	981999,51	1646542,34
44	982000,30	1646562,17
45	982004,57	1646562,97
46	982006,70	1646571,34
47	982012,09	1646581,63
48	982015,29	1646587,76
49	982017,99	1646608,00
50	982021,72	1646676,36
51	982016,14	1646693,64

Номер точки	X, м	Y, м
52	982006,63	1646716,03
53	982007,57	1646740,45
54	982020,79	1646739,31
55	982020,42	1646746,48
56	982017,13	1646758,40
57	982017,07	1646777,44
58	982017,04	1646787,56
59	982016,23	1646821,55
60	982014,76	1646827,94
61	981997,85	1646901,38
62	981996,60	1646920,60
63	981997,59	1646932,13
64	982001,35	1646935,16
65	982001,38	1646936,16
66	981999,02	1646948,78
67	981997,88	1646957,49
68	981992,11	1647001,62
69	981991,68	1647005,97
70	981981,92	1647132,87
71	981976,12	1647152,64
72	981971,64	1647167,43
73	981969,52	1647184,69
74	981953,41	1647228,06
75	981945,95	1647225,82
76	981905,17	1647206,03
77	981903,95	1647160,08
78	981864,66	1647148,82
79	981772,03	1647084,54
80	981741,99	1647085,87
81	981738,77	1647088,02
82	981731,70	1647092,77
83	981554,04	1647054,25
84	981498,96	1647065,40
85	981488,30	1646997,79
86	981395,31	1646971,67
87	981262,46	1646877,23
88	981013,15	1646838,06
89	981013,04	1646838,03
90	981006,72	1646845,99
91	980997,63	1646849,56
92	980943,90	1646828,01
93	980933,42	1646818,15
94	980933,33	1646818,14
95	980913,97	1646816,79
96	980888,47	1646810,22
97	980872,24	1646802,62
98	980866,41	1646793,82
99	980841,14	1646771,88
100	980841,15	1646771,83
101	980846,33	1646745,56
102	980797,01	1646670,20
103	980797,03	1646585,77
104	980797,37	1646534,28
105	980788,18	1646420,61
106	980814,42	1646300,63

Номер точки	X, м	Y, м
107	980860,04	1646267,97
108	980904,54	1646255,78
109	980924,15	1646250,41
110	980973,10	1646261,24
111	981164,82	1646281,40
112	981323,93	1646277,63
113	981389,41	1646207,90
114	981383,65	1646179,24
115	981439,68	1646101,38
116	981492,77	1646102,61
117	981511,11	1645976,84
118	981526,17	1645931,14
119	981505,47	1645931,34
120	981505,28	1645900,60
121	981514,43	1645900,50
122	981514,33	1645862,81
123	981505,08	1645862,87
124	981504,99	1645832,03
125	981531,81	1645831,91
126	981532,12	1645825,64
127	981567,86	1645824,93
128	981567,26	1645802,22
129	981593,55	1645775,10
130	981591,64	1645725,72
131	981626,61	1645715,25
132	981640,94	1645691,99
133	981676,18	1645694,29
134	981713,92	1645716,69
135	981959,57	1645705,08
136	981993,01	1645696,28
137	981999,29	1645688,50
138	982001,33	1645670,47
139	982014,60	1645670,27
140	982016,98	1645670,20
141	982018,57	1645705,89
142	982018,96	1645821,64
143	982014,53	1645978,50
144	982011,72	1646123,49
145	982233,27	1646118,68
146	982261,16	1646117,91
147	982351,66	1646115,45
148	982362,83	1646115,42
149	982369,66	1646114,93
150	982410,33	1646112,79
151	982576,66	1646103,04
152	982576,68	1646104,11
153	982605,77	1646102,58
154	982636,06	1646961,54
155	982636,08	1646961,55
156	982646,85	1646969,38
157	982654,46	1646981,95
158	982662,49	1646997,87
159	982723,26	1646956,95
160	982765,16	1646893,41
161	982805,03	1646817,06

Номер точки	X, м	Y, м
162	982827,99	1646799,83
163	982898,39	1646767,58
164	982946,52	1646845,33
165	982898,57	1646874,34
166	982851,45	1646889,63
167	982801,58	1647024,29
168	982858,33	1647034,96
169	982889,41	1647056,75
170	982917,40	1647076,46
171	982930,15	1647148,41
172	982919,33	1647149,35
173	982876,13	1647180,35
174	982860,55	1647189,30
175	982823,35	1647209,47
176	982797,50	1647222,69
177	982773,20	1647232,33
178	982748,41	1647238,00
179	982688,76	1647236,09
180	982633,10	1647235,00
181	982648,39	1647286,39
182	982636,07	1647291,32
183	982692,52	1647325,35
184	982691,71	1647347,06
185	982605,71	1647304,42
186	982589,80	1647310,86
187	982537,57	1647329,10
188	982578,02	1647419,46
189	982668,75	1647435,90
190	982663,32	1647452,16
191	982659,27	1647474,99
192	982657,57	1647496,93
193	982656,94	1647527,86
194	982586,98	1647539,02
195	982672,09	1647691,88
196	982669,44	1647706,66
197	982665,21	1647728,44
198	982662,31	1647746,86
199	982660,76	1647758,10
1	982657,63	1647783,38

Технико-экономические показатели

№п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок 2039 г.
1.	РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ПО ФУНКЦИОНАЛЬНОМУ ЗОНИРОВАНИЮ			
1.1	Общая площадь функциональных зон поселения, в том числе:	га	5292,79	5292,79
1.1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	68,67	87,29
1.1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	4,37	25,69
1.1.3	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	39,79	3,60
1.1.4	Зона специализированной общественной застройки	га	8,81	10,19
1.1.5	Производственная зона	га	56,59	56,59
1.1.6	Коммунально-складская зона	га	0,09	---
1.1.7	Зона инженерной инфраструктуры	га	7,34	5,77
1.1.8	Зона транспортной инфраструктуры	га	11,41	12,24
1.1.9	Зона сельскохозяйственных угодий	га	486,75	494,86
1.1.10	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	га	16,77	16,77
1.1.11	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	21,85	22,19
1.1.12	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	2,87	3,31
1.1.13	Зона кладбищ	га	1,39	5,56
1.1.14	Иные зоны (ТОП)	га	40,81	17,10
1.1.15	Зона озелененных территорий специального назначения	га	----	10,69
1.1.16	Зона лесов (Лесной фонд)	га	4525,28	4520,95
2.	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1.	Численность постоянного населения ГП, в том числе:	чел.	2264	2040
2.1.1	численность городского населения	чел.	-	-
3.	ЖИЛОЙ ФОНД			
3.1	Жилой фонд, в том числе:	тыс. м2 общей площади квартир	67,5	69,7
3.2	Обеспеченность населения общей площадью жилого фонда, в том числе	м2/чел	21,4	34,2

№п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок 2039 г.
3.3	Обеспеченность жилищного фонда централизованным:			
3.3.1	водопроводом	%	76	80
3.3.2	водоотведением	%	39	65
3.3.3	газом	%	100	100
3.3.4	отоплением	%	38	45
3.3.5	горячим водоснабжением	%	37	42
4.	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ			
4.1	Дошкольные образовательные учреждения	мест	141	130
4.2	Общеобразовательные школы	учащихся	281	258
4.3	Детские школы искусств, школы эстетического образования, детские и юношеские спортивные школы	мест	-	133
4.7	Больницы	коек	3	27
4.8	Поликлиники	посещений в смену	-	37
4.9	Станции скорой помощи	Автомобиль	-	1
4.10	Аптечные пункты	объект	-	1
4.11	Предприятия торговли, в том числе:	м ² торговой площади	-	811
4.11.1	Продовольственных товаров	-«-	-	247
4.11.2	Непродовольственных товаров	-«-	-	564
4.12	Предприятия общественного питания	посадочных мест	-	82
4.13	Библиотеки	объект	1	1
4.14	Музеи	объект	-	-
4.15	Учреждения культуры	мест	-	204
4.16	Парки культуры и отдыха	объект	-	0,6
4.17	Предприятия бытовых услуг	рабочее место	-	14
4.18	Прачечные	кг белья в смену	-	123
4.19	Химчистки	кг белья в смену	-	7
4.20	Бани	помывочных мест	-	14
4.21	Плоскостные спортивные сооружения – всего:	м ²	-	4000
4.22	Спортивные залы	м ²	-	715
4.22.1	городская местность	-«-	-	-
4.23	Плавательные бассейны	м ² зеркала воды	-	153 (предлагается размещение в Пионерском)
4.24	Отделения и филиалы банков	объект	1	1
4.25	Отделения связи	объект	1	1
4.26	Дома-интернаты для престарелых, ветеранов войны и труда (с 60 лет)	мест	-	6
4.28	Дома-интернаты для детей-инвалидов	мест	-	4
4.29	Детские дома-интернаты (от 4 до 17 лет)	мест	-	1
4.30	Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	объект	-	-
4.31	Территориальные центры социальной помощи семье и детям	объект	1	1
5.	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
5.1	Протяженность автомобильных дорог	км	20598	20598

№п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок 2039 г.
	общего пользования			
	федерального значения	км		
	регионального значения	км	2950	2950
	местного значения	км	17648	17648
	Частных дорог	км	-	-
5.2	Протяженность улично-дорожной сети в границах населенного пункта, в том числе:	км	17648	17698
5.2.1	С твердым покрытием	км %	6,96	12450
5.2.2	С улучшенным грунтовым покрытием	км %	-	-
5.2.3	Грунтовые	км %	7,742	
5.3	Плотность магистральных улиц в границах населенного пункта	км / км ² % к норме	1,5	1,5
5.3.1	Плотность магистральных улиц в границах застроенной территории	км / км ² % к норме	-	-
5.4	Количество транспортных развязок в разных уровнях (ГО/город)	объект	-	-
5.5	Количество транспортных сооружений (мост автомобильный, путепровод) – ГО/город	объект	-	-
5.6	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями	на 1000 жителей % к норме	35	50
5.7	Уровень протяженности сети общественного пассажирского транспорта в границах фактически застроенной территории	км / км ² % к норме	7	7
5.8	Аэропорты	объект	-	-
5.9	Железнодорожные станции	объект	-	-
6.	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
6.1	Водоснабжение			
6.1.1	водопотребление, в том числе:	тыс. м ³ /год тыс. м ³ /сут		
6.1.1.1	на нужды населения	-«-	-	725
6.1.1.2	на прочие нужды	-«-		
6.1.3.	Протяженность водопроводов	км	8,8	5.3
6.1.4.	Количество водозаборов	Ед.	1	1
6.1.5.	Установленная производственная мощность водозабора, в т.ч.	тыс. м ³ /сут	725	850
	на хозяйственно-питьевые нужды постоянно проживающего населения	-«-	-	842,7
6.2	Водоотведение			
6.2.1	Общее количество сточных вод	тыс. м ³ /сут		740.6
6.2.2	Протяженность сетей	км	2,1	15.6
6.2.3	Количество очистных сооружений	Ед.	1	
6.2.4	Производительность очистных сооружений	тыс. м ³ /сут	700	750
6.3	Теплоснабжение			
6.3.1	Теплопотребление, в том числе:	Гкал/час		
6.3.1.1	населением	-«-	-	3,837
6.3.1.2	прочими объектами	-«-	-	-
6.3.2	Протяженность сетей	км	5,8	5,233
6.3.3	Количество котельных, в т.ч.	Ед.	1	1

№п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок 2039 г.
6.3.3.1	газовые	-«-	1	1
6.4	Электроснабжение			
6.4.1	Электропотребление, в том числе:	тыс. кВтч/год		
6.4.1.1	населением	-«-		725,09
6.4.1.2	прочими объектами	-«-		
6.4.2	Протяженность магистральных ЛЭП, в т.ч.	км		
6.4.2.1	110 кВ	км	0,4	0,4
6.4.3	Количество понижительных подстанций	Ед.	12	12
6.5	Газоснабжение			
6.5.1	Потребление природного газа, в том числе:	млн.м ³ / мес.		
6.5.1.1	населением	-«-		27,75
6.5.1.2	прочими объектами	-«-		
6.5.2	Источники подачи газа	ГРС ед.		
6.5.3	Протяженность сетей, в т.ч.:	км	27,390	27,390
6.5.3.1	магистральных	км	7,2	7,2
6.5.3.2	высокого и среднего давления	км	22,7	22,7
6.5.4	Количество газифицированных населенных пунктов	Ед.	1	1
6.6	Связь			
6.6.1	Протяженность магистральных линий связи	км	4.2	3.2
7.	ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА			
7.1	Инженерная подготовка территории			
7.1.1	Населенные пункты, на территории которых требуется проведение мероприятий по вертикальной планировке и поверхностному водоотводу	Количество нас. пунктов	1	1
7.1.2	Населенные пункты, на территории которых требуется проведение специальных мероприятий по инженерной подготовке:	Количество нас. пунктов	-	-
7.1.3	по защите населения от возможного катастрофического затопления	Количество населенных пунктов	-	-
7.1.4	по защите от возможного паводкового подтопления	Количество населенных пунктов	-	-
7.2.	Защита территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера			
7.2.1	Количество пожарных депо	объект	1	1
7.2.2	Количество отдельных пожарных постов	объект	-	-
7.2.3	Количество населенных пунктов, по периметру которых требуется создание противопожарных разрывов от лесных массивов	ед	-	-
8.	САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИЙ			
8.1	Расчетный объем твердых бытовых отходов от фактически проживающего населения	м ³ /год		568,51
8.2	Места для захоронения			
8.2.1	Общее количество кладбищ	объект	1	2
8.2.2	Площадь кладбищ	га	1,4	6,94